

Zadavatel: město Otrokovice
Se sídlem: náměstí 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města
IČ: 00284301

č.j.: 4/O/2024121

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 25.02.2025

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4 **-posun lhůty pro podání nabídky-**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Ministerstvo životního prostředí



Místní akční skupina
Severní Chřiby a Pomoraví

Název veřejné zakázky:	Hasičská zbrojnice Kvítkovice
Ev. číslo veřejné zakázky:	2024121
Předmět veřejné zakázky:	<input checked="" type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> dodávky <input type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele:	https://zakazky.otrokovice.cz/profile_display_2.html

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost byla doručena po uplynutí lhůty pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, proto zadavatel není povinen dodržet lhůty dle § 98 odst. 1 zákona.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

Dle výpisu zámečnických výrobků je u prvku Z26 uvedeno, že pod střechou budou osazeny motoricky ovládané navijáky. Pro správné nacenění je nutné doplnit parametry, prosíme o jejich doplnění.

Odpověď č. 1 :

Zadavatel požaduje dodání navijáku s těmito vlastnosti: typ elektrický lineární zvedák, nosnost min. 200kg, výška zdvihu min. 12m, rychlost zdvihu min. 10m/min, napětí 230V.

Dotaz č. 2:

Dle výpisu klempířských prvků je u prvků materiál Titanzinek v předzvětralé povrchové úpravě. V rozpočtu je položka pro obyčejný titan zinek. Prosíme o upřesnění, s jakou povrchovou úpravou máme počítat, a případně o záměnu položek.

Odpověď č. 2 :

Zadavatel požaduje dodání titan zinkového plechu v předzvětralé povrchové úpravě v souladu s projektovou dokumentací (PD). Příslušná položka rozpočtu a výkazu výměr je upravena v souladu s PD.

Dotaz č. 3:

V rozpočtu jsme nenašli položky pro dobetonování prefabrikovaných stropů (v místě obvodového zdiva a prostor mezi panely), prosíme o doplnění položek.

Odpověď č. 3 :

Dobetonování stropů je součástí rozpočtu a VV. V místě obvodového zdiva je součástí věnců, dobetonávka mezi panely je součástí stropů.

Dotaz č. 4:

V rozpočtu jsme nenašli položky pro bednění čel pro dobetonování stropů v úrovni stropů.

Odpověď č. 4 :

Dobetonování stropů je součástí rozpočtu a VV. Je zahrnuto v bednění věnců - viz výkres stropů - statická část.

Dotaz č. 5:

V PD je určeno zdivo tl. 38 cm s minimálním součinitelem 0,25 W/m²K, v rozpočtu je použita položka pro zdivo, které má parametr U 0,28 W/m²K. Prosíme o záměnu položky.

Odpověď č. 5 :

Příslušná položka rozpočtu a výkazu výměr byla upravena tak, aby byla v souladu s požadavky PD.

Dotaz č. 6:

V PD je určeno zdivo tl. 44 cm s minimálním součinitelem 0,14 W/m²K, v rozpočtu je použita položka pro zdivo, které má parametr U 0,17 W/m²K. Prosíme o záměnu položky

Odpověď č. 6 :

Příslušná položka rozpočtu a výkazu výměr byla upravena tak, aby byla v souladu s požadavky PD.

Dotaz č. 7 :

U položek kladení zámkové dlažby jsme v rozpočtu nenašli položky na řezání zámkové dlažby. Prosíme o doplnění položky.

Odpověď č. 7:

Příslušná položka rozpočtu a výkazu výměr byla doplněna.

Dotaz č. 8:

Prosíme o záměnu položky č. 258 (713111231R00) za položku pro natavení asfaltového pásu.

Odpověď č. 8 :

Položka 258 byla nahrazena položkou pro natavení asfaltového pásu.

Dotaz č. 9 :

U skladby S2 je definováno, že prvky přístřešku mají být hoblovány. Ve VV jsme nenašli položky na hoblování. Prosíme o doplnění položek pro hoblování.

Odpověď č. 9 :

Položky pro hoblování řeziva byly doplněny do rozpočtu a výkazu výměr.

Dotaz č. 10 :

V rozpočtu jsme nenašli položky na silikonování hran a koutů, přechodové a ukončující profily pro obklad a dlažbu. Prosíme o doplnění položek.

Odpověď č. 10 :

Položky pro silikonování koutů (napojení podlahy a stěn) byly doplněny do rozpočtu a výkazu výměr.

Dotaz č. 11 :

U položky 208 (bourání mazanin) je u bloku „A“ pouze část výměry (dle výpočtu ve VV 9,3 x 3,0). Prosíme o překontrolování výměry a případnou úpravu.

Odpověď č. 11 :

U položky byla provedena úprava výměry na celou zastavěnou plochu na rozměr dle PD tj. 9,3x21,95
Bourání desky+podlahy bylo součástí původní položky č. 223 Demolice budov, zdivo, podíl konstr. do 20 %, MVC Bylo myšleno, že se bude celé vybourávat strojem (nyní je to opraveno v obou položkách).

Dotaz č. 12 :

U výplní otvorů je specifikace na profil třídy A. Je nutné, při dodržení parametru na prostup tepla, dodržet tento typ profilu?

Odpověď č. 12 :

Požadavek na profil tř. A není třeba dodržet, byl vypuštěn z VV

Dotaz č. 13 :

V části VRN jsme nenalezli položky pro kompletační a koordinační činnosti, prosíme o doplnění.

Odpověď č. 13 :

Zadavatel v rámci VRN nestanovuje samostatné položky pro kompletační a koordinační činnost. Dodavatel si náklady na tuto činnost zohlední v rámci nacenění jednotlivých položek.

Dotaz č. 14 :

V rozpočtu jsou buňky, které jsou vyplněny modrou barvou. Chápeme správně, že máme cenit pouze vybarvené buňky?

Odpověď č. 14 :

Ano, tato skutečnost je uvedena v pokynech pro vyplnění.

Dotaz č. 15 :

Ve výkazu výměr ASŘ v pol. č. 186 a ve Výpisu výrobků je Sanitární příčka Z/10 v množství 1 kus, ale ve výkresu Půdorys 2. NP jsou 2 kusy;

Odpověď č. 15 :

Požadovaný počet výrobku Z/10 je 2ks, tato skutečnost byla opravena v PD a i v rozpočtu a výkazu výměr.

Dotaz č. 16 :

Ve výkazu výměr ASŘ v pol. č. 94 a v Technické zprávě je dlažba zasakovací, drenážní, přírodní 240x240x60mm, ale ve výkresu Situace je zasakovací 20x20x8cm. Žádáme o specifikaci dlažby.

Odpověď č. 16 :

Platí požadavek na dodání dlažby 240x240x60mm, ve výkrese situace byla provedena oprava.

Dotaz č. 17 :

Ve výkazu výměr ASŘ v pol. č. 308 a 321 jsou dveře T/5 ve 2. NP v množství 1 kus bez požární odolnosti, ale ve Výpisu výrobků jsou 2 kusy bez požární odolnosti a v PBŘ je 1 kus bez požární odolnosti a 1 kus požárně odolný.

Odpověď č. 17 :

V projektové dokumentaci, rozpočtu a VV byla provedena úprava spočívající v zesouladění těchto částí s PBŘ. Byly provedeny tyto úpravy: výrobek T/5 - 2ks byl rozdělen na T/5 - 1ks a T/5.1 - 1ks, u kterého byl doplněn požadavek na protipožární odolnost. Dále rovněž výrobek Z/6 - 2ks byl rozdělen na Z6 - 1ks a Z/6.1, u kterého byl doplněn požadavek na protipožární odolnost.

Dotaz č. 18 :

Ve výkazu výměr ASŘ v pol. č. 140 a 157 a ve Výpisu výrobků jsou dveře na půdu P/15 v m.č. 206 plastové, ale v PBŘ jsou s požární odolností EW30 DP3 - C dřevěné.

Odpověď č. 18 :

Výrobek P/15 byl vypuštěn a nahrazen výrobky T1.1 - 1ks a Z/1. - 1ks. Nové výrobky mají požadovanou požární odolnost dle PBŘ. Změna zpracována od PD, rozpočtu a výkazu výměr.

Dotaz č. 19 :

Ve výkazu výměr ASŘ v pol. č. 306 a 317 jsou dveře T/1 v m.č. 117 dřevěné bez požární odolnosti, ale v PBŘ jsou s požární odolností EW30 DP1 - C ocelové a je tam i požárně odolné okno. V ASŘ je m.č. 117 WC a v PBŘ je to sklad PHM.

Zřejmě se tedy požadavky PBŘ u některých konstrukcí nezpracovaly do ASŘ.

Žádáme o vysvětlení a úpravu ZD, včetně výkazu výměr.

Odpověď č. 19 :

V projektové dokumentaci k provádění stavby jsou již zapracovány změny oproti dokumentaci ke společnému povolení. Tyto změny jsou popsány v části A. průvodní zpráva. Legislativně budou tyto změny povoleny v rámci řízení o změně stavby před dokončením v průběhu stavby. Součástí těchto změn bude i aktualizace PBŘ. S požárním specialistou je předjednáno, že navrhované změny zruší PÚ N.1.03 (sklad paliv) a prostor (nové využití WC) přičlení k PÚ N1.02. Dělicí konstrukce tak budou bez požadavku na protipožární odolnost, tak jak je již ve stavební části PD, rozpočtu a výkazu výměr.

Dotaz č. 20:

Prosíme o upřesnění požadované kvality žuly pod umyvadlem, její cenovou realizaci, barevnosti, dekoru – vzoru. Cenové hladiny se pohybují v širokém rozpětí.

Odpověď č. 20:

Projekt předpokládá použití šedé žuly s jemným bílo/černým gravírováním.

Dotaz č. 21:

Prosíme o objasnění Dočasné konstrukce na střeše objektu SO 101 – k jakému účelu bude sloužit, kdy bude montována, v jakém sledu se předpokládá montáž jejích částí z pohledu realizace střešního pláště?

Odpověď č. 21:

Účel konstrukce je popsán ve v.č. 101.01 TZ str. 8. Montáž pol. 1 výrobku Z38 proběhne před montážní střešního pláště i tep. izolace, ostatní položky výrobku budou namontovány po kompletním dokončení střechy vč. zařízení VZT

Dotaz č. 22:

U dveří T1, T3, T5 je rozpor mezi výkazu výměr (D+M) a PD (výpis prvků a výkresy), prosíme o upřesnění.

Odpověď č. 22:

Výrobku T/1 je v PD, rozpočtu i VV 15ks, správný počet je 14ks, změna je zapracována do PD, rozpočtu i VV. Výrobku T/3 je v PD, rozpočtu i VV 2ks, tento údaj odpovídá skutečnosti. U výrobku T/5 došlo k úpravě, viz. odpověď na otázku č.17.

Zadavateli byly dne 14.02.2025 a dne 19.02.2025 doručeny žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Tyto žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace byly doručeny po uplynutí lhůty pro žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, i přes to se však zadavatel rozhodl na tyto žádosti odpovědět a to ve formě tohoto vysvětlení ZD.

S ohledem na charakter vysvětlení ZD č. 4, zadavatel rozhodl o změně (posunutí) lhůty pro podání nabídky, kterou provádí v rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. **Nově činí lhůta pro podání nabídky do 10.03.2025 do 10:00 hodin.**

Uvedená změna s vazbou na změnu lhůty pro podání nabídky je obsažena ve výzvě k podání nabídky změna č. 2 a dále v příloze textová část zadávací dokumentace změna č. 2.

Veškeré změny jakožto i poskytnuté přílohy k tomuto vysvětlení zadávací dokumentace, jsou pro dodavatele závazné a dodavatelé jsou povinni je použít při zpracování nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 25.02.2025.

Přílohy:

Výzva k podání nabídky změna č. 2 ze dne 25.2.2025

Textová část ZD změna č. 2 ze dne 25.2.2025

Příloha č. 5 - Soupis prací, dodávek a služeb změna č. 1 ze dne 25.2.2025

101.14 vypis plastovych vyrobku

101.07 pudorys 2.np

101.12 vypis truhlarskych vyrobku

101.13 vypis zamecnickych vyrobku

za Zadavatele

MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadav. činností